

A *Pénzügyi Stabilitási és Felszámoló Nonprofit Kft.* (Cg.: [01 09 920128]; székhely: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.; levelezési cím: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.), mint a **Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”** (Cg.: [20 02 050252], székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.) Fővárosi Törvényszék 31. Fpk. 01-14-008750/5. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Céglözlönyben* 2017. július 13-án meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós ingatlanait és ingóságait.

1. Celldömölk belterület, 1003. hrsz. alatt nyilvántartott lakóház, udvar, kereskedelmi egység megnevezésű ingatlan, és az 1003/A/1-33. hrsz. alatt nyilvántartott albetétei, valamint az azokban található ingóságok.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799429>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 2 060 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Vas Megyei Kormányhivatal Celldömölki Járási Hivatal által Celldömölk belterület, 1003. hrsz. alatt nyilvántartott lakóház, udvar, kereskedelmi egység megnevezésű ingatlan és 1003/A/1–1003/A/33. hrsz. alatt nyilvántartott söröző, borbár, apartman, konferenciaterem megnevezésű, összességében 736 m² területű albetétei. Az ingatlan 33 albetétből álló, természetben, egy egységként üzemelt.

Az ingatlanban található ingóságok: éttermi berendezések, konyhai berendezések, szobabútorok. Az ingóságok részletes leírását az EÉR pályázati tájékoztatója tartalmazza. A felszámoló az ingatlant és az abban található ingóságokat kizárólag egységes, osztatlan szolgáltatóként értékesíti.

Az ingatlan irányára: 61 500 000 Ft.

Az ingóságok irányára: 500 000 Ft.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 62 000 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: étterem, italbolt, panzió.

Típus: lakóház, udvar, kereskedelmi egység.

Területe: 736 m².

Állapota: felújítandó.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Tehermentes: nem.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Celldömölk.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 1003., 1003/A/1–33.

Ingatlan postai címe: 8900 Celldömölk, dr. Szomraky Zoltán u. 1.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: lakóház, udvar, kereskedelmi egység.

Területnagyság: 736 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): étterem, italbolt, panzió.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 62–64.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész):

Az ingatlan két albetétjén az alábbi terhek vannak bejegyezve:

1003/A/16. albetét:

Bejegyző határozat: jelzálogjog 60 000 Ft és járulék erejéig adótartozás jogcímen.

Jogosult: Adó és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal, törzsszám: 11302148. Cím: Budapest, Széchenyi u. 2.

1003/A/18. albetét:

1. Bejegyző határozat: jelzálogjog 60 000 Ft és járulék erejéig adótartozás jogcímen.

Jogosult: Adó és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal, törzsszám: 11302148. Cím: Budapest, Széchenyi u. 2.

2. Bejegyző határozat: jelzálogjog 825 539 Ft erejéig illetéktartozás.

Jogosult: Vas Megyei Illetékhivatal, cím: Szombathely, Szily János út 42.

Ingatlan állapota: felújítandó.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon, illetve az EÉR-en történő előzetes egyeztetés alapján lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799429/tetelek.pdf>

2. Esztergom belterület, 1156. hrsz. alatt nyilvántartott, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799434>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 117 500 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Az Esztergomi Járási Hivatal által Esztergom belterület, 1156. hrsz. alatt nyilvántartott, beépítetlen terület megnevezésű, 1689 m² területű ingatlan.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 2 350 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: építési telek.

Típus: telek.

Területe: 1 689 m².

Állapota: építési telek.

Közművesítettség foka: közművesítetlen.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Esztergom.

Ingatlan fekvése: belterület

Helyrajzi szám: 1156.

Ingatlan postai címe: 2500 Esztergom, Kassai u., 1156. hrsz.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: beépítetlen terület.

Területnagyság: 1 689 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): építési telek.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 62–64.

Ingatlan állapota: építési telek.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlan jellegéből adódóan önállóan, szabadon bármikor megtekinthető, így a felszámoló a bemutatásra külön időpontot nem jelöl meg. Kérdés esetén érdeklődni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799434/tetelek.pdf>

3. Hévíz belterület, 654. hrsz. alatt nyilvántartott lakóház, étterem megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799438>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 1 130 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthely Járási Hivatala által Hévíz belterület, 654. hrsz. alatt nyilvántartott, lakóház, étterem megnevezésű ingatlan. A telek területe 680 m², melyen 626 m² hasznos alapterületű épület található.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 31 000 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: lakóház, étterem.

Típus: ház.

Területe: 680 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Tehermentes: nem.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Hévíz.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 654.

Ingatlan postai címe: 8380 Hévíz, Dózsa György u. 12.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: lakóház, étterem.

Területnagyság: 680 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): lakóház, étterem.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 62–64.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész):

– Bejegyző határozat: végrehajtási jog 9 081 242 Ft és járulékai erejéig adótartozás jogcímén.

Jogosult: Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal, törzsszám: 15303086. Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

– Bejegyző határozat: jelzálogjog 313 3278 Ft és járulékai erejéig (adótartozás).

Jogosult név: Hévíz Város Önkormányzata, törzsszám: 15734374. Cím: 8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

– Bejegyző határozat: végrehajtási jog 587 648 Ft és járulékai erejéig 7742065645 ügysz.

Jogosult: Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal, törzsszám: 15303086. Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Ingatlan állapota: átlagos.

Az ingatlan(ok) megtekintetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon történő, előzetes egyeztetés alapján lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799438/tetelek.pdf>

4. Hévíz belterület, 520/1. hrsz. alatt nyilvántartott lakóház, udvar megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799442>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 1 627 400 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatala által Hévíz belterület, 520/1. hrsz. alatt nyilvántartott, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan. A telek területe: 763 m², melyen egy 385,6 m² redukált alapterületű lakóház található.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 47 580 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: lakóház, udvar.

Típus: ház.

Területe: 763 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Hévíz.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 520/1.

Ingatlan postai címe: 8380 Hévíz, Móricz Zsigmond u. 88.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: lakóház, udvar.

Területnagyság: 763 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): lakóház, udvar.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg Kossuth L. u. 62–64.

Ingtalan állapota: átlagos.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant a felszámoló nem tudta birtokba venni, azt jelenleg harmadik személy jogcím nélkül használja, amelynek következtében a megtekintésre a felszámoló nem tud lehetőséget biztosítani. A felszámoló lakott állapotban bocsátja árverésre az ingatlant, a birtokba kerülésről a nyertes licitálónak kell saját költségén gondoskodni.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: az ingatlant a felszámoló nem tudja birtokba adni, azt jelenleg harmadik személy jogcím nélkül használja, felszámoló az adásvételi szerződésben kizárólag az ingatlan birtokának átruházása iránti követelését engedi át a nyertes licitáló mint vevő részére.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799442/tetelek.pdf>

5. Letenye belterület, 1456/1. hrsz. alatt nyilvántartott anyaggödör, valamint a 1456/1/A–R. hrsz.-ok alatt nyilvántartott gazdasági és egyéb épület megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799446>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 515 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Zala Megyei Kormányhivatal Letenyei Járási Hivatala által Letenye belterület, 1456/1. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett anyaggödör megnevezésű, 31734 m² területű ingatlan, valamint a 1456/1/A–R. hrsz. alatt nyilvántartott, gazdasági és egyéb épület, melyek összes területe 5279 m².

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 10 500 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: használaton kívüli téglagyár.

Típus: ipari ingatlan.

Területe: 31 734 m².

Állapota: felújításra, illetve bontásra ítélt.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermentes: nem.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Letenye.

Ingtalan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 1456/1., 1456/1/A–R.

Ingtalan postai címe: 8868 Letenye, Kárpáti út 24.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: anyaggödör.

Területnagyság: 31 734 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): használaton kívüli téglagyár.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 62–64.

A földhasználati nyilvántartásba bejegyzett földhasználat jogcíme, időtartama (ha van):

Bejegyző határozat, érkezési idő: 30633/1993.03.31. Önálló szöveges bejegyzés földhasználati jog a 1456/1/A., B., C., D., E., F., G., H., I., J., K., L., M., N., P., R., S. hrsz.-ú ingatlanok mindenkori tulajdonosa javára.

Ingtalan állapota: felújításra, illetve bontásra ítélt.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlan jellegéből adódóan önállóan, szabadon, bármi-kor megtekinthető, így a felszámoló a bemutatásra külön időpontot nem jelöl meg. Kérdés esetén érdeklődni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799446/tetelek.pdf>

6. Nagykanizsa külterület, 02144. hrsz. alatt nyilvántartott gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799450>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 770 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Zala Megyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatal által Nagykanizsa külterület, 02144. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 27374 m² területű ingatlan. Az ingatlanon 4 db épület található (lovarda, takarmánytároló, barátkozó és egyéb épület), melyek jó állapotúak. Az ingatlanra jelenleg határozatlan idejű bérleti szerződés áll fenn.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 19 000 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: kivett gazdasági épület, udvar.

Típus: mezőgazdasági ingatlan.

Területe: 27 374 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehrmentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Ingatlan fekvése: külterület.

Helyrajzi szám: 02144.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: gazdasági épület, udvar.

Területnagyság: 27 374 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): kivett gazdasági épület, udvar.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: átlagos

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon, illetve az EÉR-en történő előzetes egyeztetés alapján lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799450/tetelek.pdf>

7. Nagyszénás belterület, 605. hrsz. alatt nyilvántartott, lakóház, udvar, garázs megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799604>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 350 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal által Nagyszénás belterület, 605. hrsz. alatt nyilvántartott, lakóház, udvar, garázs megnevezésű ingatlan. Az 1028 m² területű telken egy 218 m² nettó alapterületű (lakott) lakóház, valamint garázs található.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 7 000 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: lakóház, udvar, garázs.

Típus: ház.

Területe: 1 028 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Tehrmentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Nagyszénás.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 605.

Ingatlan postai címe: 5931 Nagyszénás, Károlyi Mihály u. 27.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: lakóház, udvar, garázs.

Területnagyság: 1 028 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): lakóház, udvar, garázs.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: átlagos.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant a felszámoló nem tudta birtokba venni, azt jelenleg harmadik személy jogcím nélkül használja, amelynek következtében a megtekintésre a felszámoló nem tud lehetőséget biztosítani. A felszámoló lakott állapotban bocsátja árverésre az ingatlant, a birtokba kerülésről a nyertes licitálónak kell saját költségén gondoskodni.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: az ingatlant a felszámoló nem tudja birtokba adni, azt jelenleg harmadik személy jogcím nélkül használja, felszámoló az adásvételi szerződésben kizárólag az ingatlan birtokának átruházása iránti követelését engedi át a nyertes licitáló mint vevő részére.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799604/tetelek.pdf>

8. Nyírad külterület, 075/10. hrsz. alatt nyilvántartott, bányatelep, út megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799632>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 253 500 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Ajkai Járási Hivatal által Nyírad külterület, 075/10. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett bányatelep, kivett út megnevezésű ingatlan. A telken 1 db gyenge állapotú épület található, melynek nettó alapterülete 560 m².

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 5 070 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: kivett bányatelep, kivett út.

Típus: bányatelep, út.

Területe: 30 000 m².

Állapota: gyenge.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Ingatlan fekvése: külterület.

Helyrajzi szám: 075/10.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: bányatelep, út.

Területnagyság: 30 000 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): kivett bányatelep, kivett út.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: gyenge.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlan jellegéből adódóan önállóan, szabadon bármikor megtekinthető, így a felszámoló a bemutatásra külön időpontot nem jelöl meg. Kérdés esetén érdeklődni az EÉR-en, illetve a 06 (92) 346-473-as telefonszámon lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799632/tetelek.pdf>

9. Nyírad külterület, 075/11. hrsz. alatt nyilvántartott, bányatelep megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P800458>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 545 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Ajkai Járási Hivatal által Nyírad külterület, 075/11. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett bányatelep megnevezésű, 76840 m² területű ingatlan. A telken 1 db gyenge/bontandó állapotú épület található, melynek nettó alapterülete 420 m².

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 11 500 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: kivett bányatelep.

Típus: bányatelep.

Területe: 76 840 m².

Állapota: gyenge.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Ingatlan fekvése: külterület.

Helyrajzi szám: 075/11.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: bányatelep.

Területnagyság: 76 840 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): kivett bányatelep.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: gyenge.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlan jellegéből adódóan önállóan, szabadon bármikor megtekinthető, így a felszámoló a bemutatásra külön időpontot nem jelöl meg. Kérdés esetén érdeklődni az EÉR-en, illetve a 06 (92) 346-473-as telefonszámon lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P800458/tetelek.pdf>

10. Pécs III. ker., belterület, 52305. hrsz. alatt nyilvántartott, panzió, gazdasági épület és udvar megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799608>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 1 700 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

BAMKH Pécsi Járási Hivatal által Pécs III. ker., belterület, 52305. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett panzió, gazdasági épület és udvar megnevezésű ingatlan. A telek területe 2582 m², melyen 1 db épület található, melynek hasznos alapterülete 931 m². Az épületben panzió került kialakításra a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségekkel, mint étterem, konyha, valamint a tetőtérben található egy lakás. Az ingatlan jelenleg használaton kívüli, közepes állapotú.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 50 000 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: kivett panzió, gazdasági épület és udvar.

Típus: ház.

Területe: 2 582 m².

Állapota: felújítandó.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Pécs.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 52305.

Ingatlan postai címe: 7634 Pécs, Bálicsi út 49.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: panzió, gazdasági épület és udvar.

Területnagyság: 2 582 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): kivett panzió, gazdasági épület és udvar.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingtalan állapota: felújítandó.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon, illetve az EÉR-en történő előzetes egyeztetés alapján lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799608/tetelek.pdf>

11. RENAULT Megane Limousine személygépjármű.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799613>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 13 500 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

RENAULT Megane Limousine személygépjármű.

A gépjármű működőképes állapotú, 2018. februárig műszaki vizsgával rendelkezik.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 270 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: személygépjármű.

Típus: jármű.

Gyártmány: RENAULT Megane Limousine.

Gyártási idő: 2003.

Állapot: átlagos.

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 1 db.

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: a vagyontárgyat megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon, illetve az EÉR-en történő előzetesen egyeztetett időpontban lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799613/tetelek.pdf>

12. Tapolca belterület, 2789/A/1., 2., 3. és 2793/1/A/53. hrsz.-ok alatt nyilvántartott, egyéb helyiség, lakás (természetben: pince) megnevezésű ingatlan (Tapolca, Deák F. u. 9–11. pincerendszer).

Tapolca belterület, 2789/A/14., 15., 16., 17. és 2789/A/33. hrsz.-ok alatt nyilvántartott, raktár, üzlethelyiség, egyéb helyiség megnevezésű ingatlanok (Tapolca, Deák F. u. 9–11. földszint).

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799636>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 585 500 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

1. Tapolcai Járási Hivatal által Tapolca belterület, 2789/A/14. hrsz. alatt nyilvántartott raktár megnevezésű, a 2789/A/15. hrsz. alatt nyilvántartott raktár megnevezésű, a 2789/A/16. hrsz. alatt nyilvántartott üzlethelyiség megnevezésű, 2789/A/17. hrsz. alatt nyilvántartott raktár megnevezésű, valamint a 2789/A/33. hrsz. alatt nyilvántartott egyéb helyiség megnevezésű ingatlanok. Az ingatlanok a Tapolca Deák F. u. 9–11. sz. alatt levő társasház folytatásaként kialakított, gazdasági épületekben helyezkednek el.

2. Tapolcai Járási Hivatal által Tapolca belterület, 2789/A/1. hrsz. alatt nyilvántartott egyéb helyiség megnevezésű, a 2789/A/2. hrsz. alatt nyilvántartott, lakás (természetben: pince) megnevezésű, a 2789/A/3. hrsz. alatt nyilvántartott, egyéb helyiség megnevezésű, valamint a 2793/1/A/53. hrsz. alatt nyilvántartott, egyéb helyiség megnevezésű ingatlanok. Az ingatlanok a Tapolca Deák F. u. 9–11. sz. alatt levő, társasházak alatt húzódó földpince rendszer részét képezik. A felszámoló az ingatlanokat kizárólag egységes, osztatlan szolgáltatásként értékesíti.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 12 850 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: raktár

Típus: raktár.

Területe: 214 m².

Állapota: felújítandó.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Tapolca.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2789/A/14., 15., 17.

Ingatlan postai címe: 8300 Tapolca, Deák F. út 9–11.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: raktár.

Területnagyság: 214 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): raktár.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: felújítandó.

2. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: üzlethelyiség.

Típus: üzlethelyiség.

Területe: 35 m².

Állapota: felújítandó.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Tapolca.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2789/A/16.

Ingatlan postai címe: 8300 Tapolca, Deák F. u. 9–11.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: üzlethelyiség.

Területnagyság: 35 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): üzlethelyiség.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: felújítandó.

3. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: egyéb helyiség.

Típus: egyéb helyiség.

Területe: 101 m².

Állapota: felújítandó.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Tapolca.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2789/A/33.

Ingatlan postai címe: 8300 Tapolca, Deák F. u. 9–11.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: egyéb helyiség.

Területnagyság: 101 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): egyéb helyiség.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: felújítandó.

4. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: egyéb helyiség.

Típus: pince.

Területe: 764,5 m².

Állapota: felújítandó.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Tapolca.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2793/1/A/53.

Ingatlan postai címe: 8300 Tapolca, Deák F. 9–11.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: egyéb helyiség.

Területnagyság: 764,5 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): egyéb helyiség.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: felújítandó.

5. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: lakás (természetben: egyéb helyiség).

Típus: pince.

Területe: 173 m².

Állapota: felújítandó.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Tapolca.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2789/A/2.

Ingatlan postai címe: 8300 Tapolca, Deák F. út 9–11.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: lakás (természetben: egyéb helyiség-pince).

Területnagyság: 173 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): lakás (természetben: egyéb helyiség).

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: felújítandó.

6. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: egyéb helyiség.

Típus: pince.

Területe: 769 m².

Állapota: felújítandó.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Tapolca.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2789/A/1., 2789/A/3.

Ingatlan postai címe: 8300 Tapolca, Deák F. út 9–11.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: egyéb helyiség.

Területnagyság: 769 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): egyéb helyiség.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: felújítandó.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon, illetve az EÉR-en történő előzetes egyeztetés alapján lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799636/tetelek.pdf>

13. Zalacsány belterület, 172/3. hrsz. alatt nyilvántartott, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799619>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 533 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Keszthelyi Járási Földhivatal által Zalacsány belterület, 172/3. hrsz. alatt nyilvántartott, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan. Az épület 2 db lakóegységből áll, melyek külön mérőórákkal, külön bejáratral rendelkeznek. A felszámoló az ingatlant kizárólag egységes, osztatlan formában értékesíti.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 11 100 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: lakóház,udvar

Típus: ház.

Területe: 938 m².

Állapota: építés alatt álló.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Zalacsány.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 172/3.

Ingatlan postai címe: 8782 Zalacsány, Pálfi József u. 18.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: lakóház, udvar.

Területnagyság: 938 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): lakóház, udvar.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: építés alatt álló.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon történő előzetes egyeztetés alapján lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799619/tetelek.pdf>

14. Zalaegerszeg belterület, 2230/A/5. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799623>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 529 220 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Zalaegerszegi Járási Földhivatal által Zalaegerszeg belterület, 2230/A/5. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 87 m² területű ingatlan, valamint az abban található ingóságok. Az ingatlan korábban bankfiókhhoz tartozó irodaként működött, jelenleg nincs használatban.

Az ingatlanban található ingóságok:

- szekrénysorok,
- tárgyalóasztal,
- iratszekrény,
- pánccelszekrény stb.

Az ingóságok használható, jó állapotban találhatóak, tehermentesek. Részletes leírásukat az EÉR pályázati tájékoztatója tartalmazza. A felszámoló az ingatlanokat, valamint az abban található ingóságokat kizárólag egységes osztatlan szolgáltatásként értékesíti.

Az ingatlan irányára: 10 800 000 Ft.

Az ingatlanban található ingóságok irányára: 174 000 Ft.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 10 974 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: üzlethelyiség.

Típus: üzlethelyiség.

Területe: 87 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Zalaegerszeg.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2230/A/5.

Ingatlan postai címe: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64. fszt.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: üzlethelyiség.

Területnagyság: 87 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): üzlethelyiség.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész):

- Elővásárlási jog.

Jogosult: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, törzsszám: 15734453. Cím: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17–19.

Ingatlan állapota: átlagos.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon történő előzetes egyeztetés alapján lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül.

A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799623/tetelek.pdf>

15. Zalaegerszeg belterület, 2230/A/2. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 92 m² területű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799642>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 826 670 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Zalaegerszegi Járási Földhivatal által Zalaegerszeg belterület, 2230/A/2. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 92 m² területű ingatlan, valamint az abban található ingóságok. Az ingatlan korábban bankfiókként működött, jelenleg nincs használatban.

Az ingatlanban található ingóságok:

- festmények,
- nyomtatók,
- szekrénysorok,
- számítógépsztalok,
- iratszekrények stb.

Az ingóságok használható, jó állapotban találhatóak, tehermentesek. Részletes leírásukat az EÉR pályázati tájékoztatója tartalmazza. A felszámoló az ingatlanokat, valamint az abban található ingóságokat kizárólag egységes osztatlan szolgáltatásként értékesíti. Az ingatlan irányára: 20 200 000 Ft.

Az ingatlanban található ingóságok irányára: 689 000 Ft.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 20 889 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: üzlethelyiség.

Típus: üzlethelyiség.

Területe: 92 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 92/198.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Zalaegerszeg.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2230/A/2.

Ingatlan postai címe: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64. fszt.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: üzlethelyiség.

Területnagyság: 92 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): üzlethelyiség.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: átlagos.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon történő előzetes egyeztetés alapján lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül.

A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799642/tetelek.pdf>

16. Zalaegerszeg belterület, 2230/A/2. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 76 m² területű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799647>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 722 330 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Zalaegerszegi Járási Földhivatal által Zalaegerszeg belterület, 2230/A/2. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 76 m² területű ingatlan, valamint az abban található ingóságok. Az ingatlan korábban bankfiókként működött, jelenleg nincs használatban.

Az ingatlanban található ingóságok:

- festmények,
- klímaberendezés,
- nyomtatók,
- szekrények,
- ülőgarnitúra,
- iratszekrények,
- páncélszekrény stb.

Az ingóságok használható, jó állapotban találhatóak, tehermentesek. Részletes leírásukat az EÉR pályázati tájékoztatója tartalmazza. A felszámoló az ingatlanokat, valamint az abban található ingóságokat kizárólag egységes osztatlan szolgáltatásként értékesíti.

Az ingatlan irányára: 16 700 000 Ft.

Az ingatlanban található ingóságok irányára: 711 000 Ft.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 17 411 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: üzlethelyiség.

Típus: üzlethelyiség.

Területe: 76 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 76/198.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Zalaegerszeg.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2230/A/2.

Ingatlan postai címe: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64. fsz.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: üzlethelyiség.

Területnagyság: 76 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): üzlethelyiség.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Ingatlan állapota: átlagos.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon történő előzetes egyeztetés alapján lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül.

A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799647/tetelek.pdf>

17. Zalaegerszeg belterület, 2230/A/2. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 30 m² területű ingatlan.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799652>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 200 900 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Zalaegerszegi Járási Földhivatal által Zalaegerszeg belterület, 2230/A/2. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 30 m² területű ingatlan, valamint az abban található ingóságok. Az ingatlan korábban bankfiókoz tartozó irodahelyiségként, irattárként működött, jelenleg nincs használatban.

Az ingatlanban található ingóságok:

- szekrény sor,
- lemezzekrények stb.

Az ingóságok használható, jó állapotban találhatóak, tehermentesek. Részletes leírásukat az EÉR pályázati tájékoztatója tartalmazza. A felszámoló az ingatlanokat, valamint az abban található ingóságokat kizárólag egységes osztatlan szolgáltatásként értékesíti.

Az ingatlan irányára: 4 000 000 Ft.

Az ingatlanban található ingóságok irányára: 18 000 Ft.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 4 018 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: üzlethelyiség

Típus: üzlethelyiség.

Területe: 30 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Tehermentes: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 30/198.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Zalaegerszeg.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2230/A/2.

Ingatlan postai címe: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64. fszt.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: üzlethelyiség.

Területnagyság: 30 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): üzlethelyiség.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész):

- Elővásárlási jog.

Jogosult: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, törzsszám: 15734453. Cím: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17–19.

Ingatlan állapota: átlagos.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlant megtekinteni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon történő előzetes egyeztetés alapján lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799652/tetelek.pdf>

18. Zalahaláp belterület, 253/1. hrsz. alatt nyilvántartott, beépítetlen terület.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P799628>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. augusztus 1. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. augusztus 18. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 30 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Tapolcai Járási Hivatal által Zalahaláp belterület, 253/1. hrsz. alatt nyilvántartott, 1 484 m² területű, kivett beépítetlen terület.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 600 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: kivett beépítetlen terület.

Típus: telek.

Területe: 1 484 m².

Állapota: építési telek.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermentes: nem.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Zalahaláp.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 253/1.

Ingatlan postai címe: 8308 Zalahaláp, Margaréta út.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: kivett beépítetlen terület.

Területnagyság: 1 484 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): kivett beépítetlen terület.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Széchenyi István Hitelszövetkezet „f. a.”, 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 62–64.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész):

– Bejegyző határozat, érkezési idő: 37234/2006.07.20 Jelzálogjog 108 000 Ft (száznolcezer forint) illetéktartozás és járuléкаи erejéig. (Szl. szám: 308792-01-2005.)

Jogosult: Név: Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal, törzsszám: 15303086. Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Ingatlan állapota: építési telek.

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlan jellegéből adódóan önállóan, szabadon bármikor megtekinthető, így a felszámoló a bemutatásra külön időpontot nem jelöl meg. Kérdés esetén érdeklődni a 06 (92) 346-473-as telefonszámon lehet.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás határideje a vételár jóváírását követő tíz napon belül. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P799628/tetelek.pdf>

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a pályázaton való részvétel feltétele az ajánlati biztosíték befizetése (közlemény rovatban: Széchenyi István HSZ „f. a.” ajánlati biztosíték: „pályázat azonosítószáma”) a Széchenyi István HSZ „f. a.” MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10642816-49020012 számú bankszámlájára. Az ajánlatibiztosíték-fizetési kötelezettség csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha pályázat beadásakor feltöltésre kerülő befizetést igazoló dokumentumon túl, az előbbieken megadott adósi bankszámlán hiánytalanul jóváírásra kerül az ajánlati biztosíték teljes összege. A pályázati felhívást kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: az ajánlati biztosíték befizetését a felszámoló a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor ellenőrzi. A szabálytalanul eljáró pályázót az eljárásból kizárja, az átutalt ajánlati biztosítékot visszautalja. Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosítékot a felszámoló nyolc munkanapon belül visszautalja a pályázó által, pályázatában megjelölt bankszámlaszámra. Ha a pályázati eljárás eredményes, a felszámoló az ajánlati biztosítékot nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak pedig az ajánlati biztosíték az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A. §. (4) bekezdés szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított nyolc munkanapon belül visszautalja a pályázó által, pályázatában megjelölt bankszámlaszámra. Az ajánlati biztosítékot a pályázó abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerült okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tévő pályázó az elrendelt elektronikus ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, vagy a már megtett ajánlatától visszalép.

Vételár megfizetésének módja, határideje: a pályázat nyertese köteles a teljes vételárat az adásvételi szerződésben meghatározottak szerint átutalással, maximum 15 napon belül megfizetni. Ha ezt a vevő elmulasztja, az ajánlati biztosíték összegét elveszti. Az elővásárlási jogosultak e jogukat a nyilvános pályázat keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében a vételi szándékról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekeltek figyelmét arra, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázatok benyújtási határidejéig írásban kell bejelenteni.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: szerződéskötésre a pályázat elbírálását követően a szerződéskötésre vonatkozó felhívás után 15 napon belül kerül sor. A szerződéskötés feltétele az EÉR-t üzemeltető számára történt és a felszámoló által véglegesnek elfogadott vételár 1%-os jutalék fizetési kötelezettség teljesítése, amely nem része a teljes vételárnak. Az adásvételi szerződés elkészítésével a felek a felszámoló által kijelölt ügyvédet bízzák meg. A vételár 1%-a + áfa, de min. 50 000 Ft + áfa ügyvédi munkadíj a vevőt terheli.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

A pályázónak a vételárfizetésen kívül más kötelezettség átvállalására vagy teljesítésére nem kell ajánlatot tennie.

A vételárat egy összegben kell megfizetni, részletfizetési lehetőség nincsen.

A nyertes pályázat kiválasztásának módszere: az érvényes ajánlatok értékelése során az a pályázat nyer, amelyik a vételár, a fizetés módja és a fizetési határidő szempontjából a felszámoló által elfogadható legelőnyösebb ajánlatot tartalmazza.

Ajánlatot ingatlan-tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek tehetnek.

Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

A felszámoló a pályázati ajánlatokat a felkínált vételárak nagysága szerinti sorrendbe állítja, figyelmen kívül hagyva az érvénytelen ajánlatokat.

A vásárlásra jogosult kiválasztásánál a kiemelt szempont az ajánlati ár nagysága.

A pályázatok bontására a pályázati határidő lejártát követő nyolc napon belül kerül sor.

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű – vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő – pályázat esetén nyilvános ártárgyalás tart. Az ártárgyalásról az EÉR-en keresztül tájékoztatja az érdekelteket.

A jelen felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelenül nyilvánítható.

Az ajánlattevő köteles a meghirdetett vagyonelemmel kapcsolatos közhiteles nyilvántartások adatairól meggyőződni, továbbá köteles saját felelősségére harmadik személyeknél, illetve hatóságoknál az ajánlata megtételéhez és a vagyonelem vételárának kialakításához szükséges adatokat megszerezni és teljes körűen megvizsgálni.

Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy nyertes ajánlat esetén a vagyonelem tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges eljárásokat maga köteles lefolytatni, a saját költségére.

A felszámoló a vagyonelemet a jelenlegi fizikai, műszaki, jogi állapotában hirdeti meg, ezért ehhez kapcsolódóan semmilyen szavatosságot, garanciát nem vállal, az eladó jog- és kellékszavatosságát kizárja.

A felszámoló hirdeteménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

A felszámolóbiztos tájékoztatja a pályázókat, hogy:

3. Hévíz belterület, 654. hrsz.,
4. Hévíz belterület, 520/1. hrsz.,
5. Letenye belterület, 1456/1. és 1456/1/A–R. hrsz.,
6. Nagykanizsa külterület, 02144. hrsz.,
7. Nagyszénás belterület, 605. hrsz.,
8. Nyirád külterület, 075/10. hrsz.,
9. Nyirád külterület, 075/11. hrsz.,
10. Pécs III. kerület, belterület, 52305. hrsz.,
12. Tapolca belterület, 2789/A/1., 2., 3. és 2793/1/A/53. hrsz.-ok és 2789/A/14., 15., 16., 17., 33. hrsz.-ok,
13. Zalacsány belterület, 172/3. hrsz.

alatt nyilvántartott ingatlanok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdése alapján mentes az általános forgalmi adó alól;

1. Celldömölk belterület, 1003. hrsz.,
14. Zalaegerszeg belterület, 2230/A/5. hrsz.,
15. Zalaegerszeg belterület, 2230/A/2. hrsz. (92 m²),
16. Zalaegerszeg belterület, 2230/A/2. hrsz. (76 m²),
17. Zalaegerszeg belterület, 2230/A/2. hrsz. (30 m²)

alatt nyilvántartott ingatlanok értékesítése 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdése alapján mentes az általános forgalmi adó alól. Az ingatlanban található vagyoni eszközöket 27%-os áfafizetési kötelezettség terheli;

2. Esztergom belterület, 1156. hrsz.,

18. Zalaláp belterület, 253/1. hrsz.

alatt nyilvántartott ingatlanok esetében a 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés *k*) pontja alapján a vagyontárgy értékesítéséhez kapcsolódó általános forgalmi adót a vevőnek kell megfizetnie. Az áfa mértéke a jelenleg hatályos jogszabályok szerint kerül megállapításra;

11. RENAULT Megane Limousine személygépjármű esetében a vagyontárgy értékesítéséhez kapcsolódó általános forgalmi adót a 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdése alapján a vevőnek kell megfizetnie. Az áfa mértéke a jelenleg hatályos adójogszabályok szerint kerül megállapításra.

A pályázat lebonyolítására az 1991. évi XLIX. törvény, a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet és az EÉR Felhasználói Szabályzata irányadó.

Az EÉR igénybevételével elektronikusan, írásban benyújtott pályázatnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

– a pályázó nevét, azonosító adatait (természetes személynél név, születési név, lakcím, anyja neve, születési hely és időpont; jogi személynél név, székhely, cégjegyzékszám, képviselő neve),

– jogi személy esetén egy hónapnál nem régebbi közjegyző által hitelesített cégkivonat, aláírási címpéldányt, képviseleti meghatalmazást,

– a megvásárolni kívánt vagyontárgy megjelölését,

– a vételi ár számmal és betűvel történő egyértelmű megjelölését,

– a szerződés megkötésére vonatkozó kötelezettségvállalást és a vételár szerződéskötéstől számított 15 napon belüli megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást,

– annak kijelentését, hogy az ajánlattevő vételi ajánlata előtt a vagyontárgyat megtekintette és ennek alapján tette meg vételi ajánlatát,

– az ajánlati biztosíték befizetésének igazolását,

– azon bankszámlaszámot, amelyre a pályázó az ajánlati biztosíték visszaautalását kéri,

– 120 napos ajánlati kötöttség vállalását,

– az adásvételi szerződésben megjelölt vételár 1%-a + áfa, de min. 50 000 Ft + áfa összegű ügyvédi munkadíj megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást,

– az EÉR üzemeltetője felé a nettó vételár 1%-os mértékű jutalék megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást,

– tudomásulvételi nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy ha a 15 napos fizetési határidő eredménytelenül telik el, az eladó eláll a szerződéstől azzal, hogy a pályázó részére az általa megfizetett ajánlati biztosíték nem jár vissza,

– kötelezettségvállaló nyilatkozat, hogy a pályázó a vagyontárgyakat a vételár kifizetésétől számított legkésőbb tíz napon belül birtokba veszi,

– nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó nem a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése szerinti tulajdon-szerzésből kizárt személy vagy szervezet,

– nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó a pályázati kiírásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek tekinti és elfogadja.

A felszámoló felhívja az elővásárlási jogosultak figyelmét, hogy a Cstv. 49/C. § (3) bekezdése értelmében elővásárlási jognyilatkozatukat a nyilvános értékesítés során vagy azt követően, a felszámoló felhívásának kézhezvételét követő tíz napon belül írásban tehetik meg.

A bejelentés elmaradása esetén – a felszámoló által nem ismert jogosultak vonatkozásában – a felszámoló úgy tekinti, hogy az elővásárlási jogosultak elővásárlási jogukkal élni nem kívánnak, az ajánlatok közlését nem kérik.

* * *